

# **INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA i OCHRONY ZDROWIA**

## **Remont elewacji budynku administracyjnego.**

**Obiekt :** BUDYNEK ADMINISTRACYJNY

**Adres inwestycji:** Szczecin ul. Czesława 9

**Dz. nr :** działka nr 23/6 obręb 18 Szczecin Śródmieście

**Inwestor :** Miejski Zakład Obsługi Gospodarczej  
Zakład Budżetowy  
71 – 504 Szczecin, ul. Czesława 9

**Opracowała :** arch. Iwona Trzaska nr upr. bud. 143/Sz/82

Szczecin lipiec 2009.

## INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA

Zgodnie Prawem Budowlanym i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. (Dz.U. nr 120, poz. 1126)

### 1.0 Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany remontu elewacji budynku wraz z projektem uporządkowanie pasa terenu przyległego do ścian zewnętrznych budynku

Prace budowlane będą realizowane wg Projektu Budowlanego opracowanego arch. Iwonę Trzaskę w lipcu 2009 r.

#### 1.1. Zakres robót:

- prace projektowane:

- roboty budowlane : zakres wg PB- rozbiórka ruchomych elementów ścian i gzymsów, zbijanie tynków, wykopy przy ścianach zewnętrznych budynku;
- roboty izolacyjne i dezynfekcyjne, hydrofobizacja ścian, impregnacja chemiczna gzymsu drewnianego
- prace instalacyjne na elewacjach
- prace elewacyjne – opierzenia, tynkowanie, malowanie
- roboty wykończeniowe
- uporządkowanie terenu przy budynku

1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych – w odległości 1,50 usytuowany jest parterowy budynek garażu, w odl. 19m przy ul. Czesława usytuowany jest bparterowy budynek garazowo-magazynowy i portiernia.

Wszystkie prace budowlane odbywać się będą wewnątrz budynku, zakres prac zakłóci funkcjonowania pomieszczeń budynku w sposób uzgodniony z użytkownikiem.

1.3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie – przy ścianach budynku przebiega instalacja kanalizacji, gazu elektryczna, wody – por. plan sytuacyjny, prace przy wykopach należy wykonywać ręcznie.

1.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Spośród wymienionych dotychczas robót, do grupy robót stwarzających szczególne zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi zalicza się:

zbliżenie do instalacji zewnętrznych przebiegających w pobliżu ścian budynku

prace na wysokości elewacyjne i na dachu – na wys. > 3,0 m

Rodzaj zagrożeń spowodowany jest usytuowaniem miejsca pracy – na wysokości.

Przy realizacji inwestycji nie przewiduje się przeprowadzenia robót budowlanych o szczególnie wysokim ryzyku wg Prawa Budowlanego - Ustawa z dn. 7 lipca 1994 ze zmianami z 27 marca 2003 r. art. 21a ust. 2 za wyjątkiem **prac w wykopach na głęb. ok. 1,80m, na wysokości >3,0m i prac prowadzonych ze użyciem środków chemii budowlanej.**

W związku z powyższym konieczne jest sporządzenie przez kierownika budowy PLANU BiOZ.

Prace te, jak i pozostałe należy wykonywać zgodnie zaleceniami wg Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26 września 1997 r z późniejszymi zmianami - dział IV, rozdz. 6.

Przy organizacji robót oraz ich wykonywaniu przestrzegać przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003r nr 109 poz.1650 ), w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 w

sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47 poz. 401 ) oraz wytycznych technicznych, aprobat technicznych i wytycznych producentów materiałów stosowanych do wykonywania powyższych prac.

1.5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Wszystkie prace należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem zasad sztuki budowlanej oraz z wymaganiami zawartymi w “Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych” oraz przepisami BHP – ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY1) z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401 z dnia 19 marca 2003 r.)

Przestrzegania przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy jest obowiązkiem każdego pracownika. Każdy pracownik jest zobowiązany:

znać przepisy BHP, brać udział w szkoleniu

wykonywać pracę zgodnie z przepisami BHP i stosować się do wydawanych w tym czasie poleceń i wskazówek przełożonych

dbać o należyty stan maszyn, urządzeń, sprzętu i narzędzi oraz o porządek na miejscu pracy

stosować środki ochrony zbiorowej i indywidualnej

poddawać się koniecznym badaniom lekarskim

niezwłocznie zawiadomić o zagrożeniu lub wypadku przełożonego i inne osoby znajdujące się w strefie zagrożenia

Obowiązek doboru odpowiedniego personelu oraz kontroli ich pracy spoczywa na kierowniku robót i inspektorach nadzoru inwestorskiego.

Organizacja placu budowy winna zapewnić w każdym momencie realizacji prac dojazd i ewakuację pracownika przez służby: medyczną, specjalistyczne i dostęp straży pożarnej.

Zabezpieczenia w wodę do celów p.-poż., stanowią uliczne hydranty.

1.6. Określenie obszaru oddziaływania obiektu.

Projektowany remont elewacji nie wprowadza elementów zagrożenia dla środowiska naturalnego i otoczenia. Projektowana inwestycja ma charakter nieuciążliwy (zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dn. 24.09.2002 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko...) i mieści się w granicach działki.

Ścieki sanitarne związane z remontem elewacji nie występują.

Usuwanie odpadów stałych i bytowych odbywać się będzie przez wywożenie. Odpady stałe będą gromadzone w istniejącym pojemniku, usytuowanym na utwardzonym placu i okresowo będą jak dotychczas opróżniane przez koncesjonowany zakład oczyszczenia.

Istniejący program użytkowy nie powoduje emisji hałasu, wibracji i promieniowania, w tym jonizującego, jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia

Charakter, program użytkowy i wielkość inwestycji nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Opracowanie: arch. Iwona Trzaska nr upr. 143/Sz/82